



# TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 43A]

CHENNAI, WEDNESDAY, OCTOBER 29, 2025  
Aippasi 12, Visuvaavasu, Thiruvalluvar Aandu-2056

## Part VI-Section 1 (Supplement)

### NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.

#### THE COMMISSIONER OF LAND ADMINISTRATION AND THE DISTRICT COLLECTOR

##### ACQUISITION OF LANDS

##### Form IV

[See rule 13 (1)]

##### Preliminary Notification

(No.A1/390/2023)

No. VI(1)/602/2025.

Whereas it appears to the appropriate Government that a total of 2859.5 Sq.Mtr of land is required in the Nungambakkam Town in Egmore Taluk, T.Nagar Town in Guindy Taluk and Mylapore (Part-I) Town in Mylapore Taluk in Chennai District for public purpose namely for the purpose of Construction of Flyover in the junction of Valluvarkottam Junction in Div 110 & 113, Zone IX of Greater Chennai Corporation. Social impact Assessment Study was carried out by Social Impact Assessment Agency and a report submitted by a team constituted by Commissioner of Land Administration as laid down under rule 4. The Summary of the Social Impact Assessment Report details as mentioned below.

##### Recommendations

After conducting in-depth consultations with relevant stakeholders , gathering suggestions and feedback, holding discussions and focus Group Discussions(FGDs) with project affected families (PAFs), organizing public hearing on draft SIA reports and collecting all field data, the SIA experts propose the following recommendations.

1. Considering the present traffic volume and to reduce the traffic time, it is recommended to construct the flyover at Valluvar Kottam Junction in Chennai.
2. The construction of ROB project serves public purpose considering the issues and challenges faced by the public on daily life basis and data exhibiting the congestion and traffic data in DFR.
3. The Land required is bare minimum for constructing the project for the feasible project design.
4. Overall all PAFs are willing to see their lands if compensated twice to the market rate.

5. Compensation for the land and all assets affected by the acquisition should be given to the land owners in one lump sum and in advance before acquisition.

6. Proper compensation and final assistance should be provided to the tenants getting affected by the land acquisition.

7. The elevated structure (ROB) should have transparent railing structure to safe guard the privacy of families and already established business adjacent to flyover bridge.

8. Common Property Resources (CPR) should re-established or compensated as agreed by the PAFs and other stakeholders.

9. Land Acquisition is recommended considering the challenges faced by large public and in the public interest.

After examining all positive and negative impacts, the SIA team recommends land acquisition for constructing the ROB, provided that mitigation measures listed in the social impacts mitigation plan(SIMP) are implemented.

Therefore, the final report submitted by SIA and the assets and infrastructure acquisition committee's view, for displacement and RAR actions, there will be no environmental impact, so there is no need for an environmental impact assessment.

The Land required for constructing this projects is minimal, and excepting the recommendations at the SIA's final report, private Ryotwari Land of 2733.5 Sq meters in Egmore Taluk, Nungambakkam Village, and government Poramboke and Corporation Public Utility Land at 4541 Sq.meter totalling 7274.5 Sq.mt in Mylapore Taluk and Private Land at 110 Sq. meters in Guindy Taluk, T.Nagar Village, and Private Land of 16 Sq.meter totalling approximately 3494 Sq.meters a total Land acquisition area of 10878.5 Sq.meter in three Villages is recommended by this expert committee for the purpose of constructing the Valluvar Kottam flyover, under the Land Acquisition Law

There is no families are likely to be displaced due to the land acquisition.

The Special District Revenue Officer (Land Acquisition), Chennai District, Highways, Guindy, Chennai-25 is appointed as Land Acquisition Officer. Therefore it is notified that for the above said project in the Nungambakkam Town in Egmore Taluk, T.Nagar Town in Guindy Taluk and Mylapore (Part-I) Town in Mylapore Taluk in Chennai District, land measuring an extent of 2859.5 Sq.Mtr whose details are specified in the Schedule below, is under acquisitions

**THE SCHEDULE- (A) Egmore Taluk, Nungambakkam Town**

| Sl. No | Block No. | Survey No. | Classification of land | Area under acquisition | Boundaries                                                                                           | Structures                                                            | Trees | Name & address of person interested |
|--------|-----------|------------|------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------|
| (1)    | (2)       | (3)        | (4)                    | (5)                    | (6)                                                                                                  | (7)                                                                   | (8)   | (9)                                 |
| 1      | 23        | 190/4      | Punjai                 | 4.0                    | North by:T.S.No190/8<br>East by:T.S.No.190/11<br>South by:T.S.No.191 (Road)<br>West by:T.S.No.190/15 | Compound wall, Vaccant land, commercial shop,residential house, pukka |       | P.Ignarajan                         |
| 2.     | 23        | 190/13     | Punjai                 | 87.0                   | North by:T.S.No190/1<br>East by:T.S.No.190/14<br>South by:T.S.No.191 (Road)<br>West by:T.S.No.196/14 | Fig Tree-1, Compound wall, Vacant land                                |       | T.A.Logeshkumar & Others            |
| 3.     | 23        | 190/14     | Punjai                 | 21.0                   | North by:T.S.No190/3<br>East by:T.S.No.190/15<br>South by:T.S.No.191 (Road)<br>West by:T.S.No.190/13 | Compound wall, Vaccant land, Neem Tree-1                              |       | T.A.Logeshkumar & Others            |

| Sl. No | Block No. | Survey No. | Classification of land | Area under acquisition | Boundaries                                                                                            | Structures                                                                                 | Trees | Name & address of person interested                                |
|--------|-----------|------------|------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------|
| (1)    | (2)       | (3)        | (4)                    | (5)                    | (6)                                                                                                   | (7)                                                                                        | (8)   | (9)                                                                |
| 4.     | 23        | 190/15     | Punjai                 | 36.0                   | North by:T.S.No190/10<br>East by:T.S.No.190/04<br>South by:T.S.No.191 (Road)<br>West by:T.S.No.190/14 | Compound wall, Vaccant land, Trees-3                                                       |       | Elumalai Trusty Kanniyamman Temple                                 |
| 5.     | 23        | 193/1      | Punjai                 | 105.0                  | North by:T.S.No195(Road)<br>East by:T.S.No.193/8<br>South by:T.S.No.194<br>West by:T.S.No.194         | Commercial building G+1, Front parking & Compound wall & gate & half of entrance hall      |       | M.Balan                                                            |
| 6.     | 23        | 193/2      | Punjai                 | 60.0                   | North by:T.S. No195(Road)<br>East by:T.S.No.193/12<br>South by:T.S.No.194<br>West by:T.S.No.193/8     | 2 Commercial shops G+1& Front parking, Small Amman Temple                                  |       | Parvathi J. L.Gnanasekar                                           |
| 7.     | 23        | 193/3      | Punjai                 | 29.0                   | North by:T.S. No195(Road)<br>East by:T.S.No.193/13<br>South by:T.S.No.194<br>West by:T.S.No.193/27    | Compound wall, Residential home                                                            |       | Parthasarathy                                                      |
| 8.     | 23        | 193/4      | Punjai                 | 77.0                   | North by:T.S. No191(Road)<br>East by:T.S.No.193/5<br>South by:T.S.No.194<br>West by:T.S.No.193/20     | Three floor building, Front parking,side compound front three pillars of building entrance |       | Krishnaveni Ammal W/o.Rangasamy, Rajeshwari Ammal W/o.Ramakrishnan |
| 9.     | 23        | 193/5      | Punjai                 | 73.0                   | North by:T.S. No191(Road)<br>East by:Mylapore block-01<br>South by:T.S.No.194<br>West by:T.S.No.193/4 | Compound area, Vaccant land                                                                |       | Vaithiyanathan Sharma                                              |
| 10.    | 23        | 193/6      | Punjai                 | 13.0                   | North by:T.S. No195(Road)<br>East by:T.S.No.193/9<br>South by:T.S.No.194<br>West by:T.S.No.193/2      | Grocery shop, staircase, bed room, half of the hall & entrance gate in home                |       | T.S.Gurunatha Mudaliyar                                            |
| 11.    | 23        | 193/7      | Punjai                 | 32.0                   | North by:T.S. No195(Road)<br>East by:T.S.No.193/12<br>South by:T.S.No.193/2<br>West by:T.S.No.193/8   | 3 commercial shops G+1 & front parking & compound wall & gate                              |       | Tmt.Parvathi L.Gnanasekar                                          |
| 12.    | 23        | 193/8      | Punjai                 | 100.0                  | North by:T.S.No.195(Road)<br>East by:T.S.No.193/2<br>South by:T.S.No.194<br>West by: T.S.No.193/1     | Commercial Building G+1Front parking & compound wall & gate,                               |       | H.N.Sathahathulla                                                  |

| Sl. No | Block No. | Survey No. | Classification of land | Area under acquisition | Boundaries                                                                                             | Structures                                                                                                       | Trees | Name & address of person interested      |
|--------|-----------|------------|------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------|
| (1)    | (2)       | (3)        | (4)                    | (5)                    | (6)                                                                                                    | (7)                                                                                                              | (8)   | (9)                                      |
| 13.    | 23        | 193/9      | Punjai                 | 61.0                   | North by:T.S.No.195(Road)<br>East by:T.S.No.193/11<br>South by:T.S.No.194<br>West by: T.S.No.193/6     | Commercial shop                                                                                                  |       | V.Loganatha Chettiyar                    |
| 14.    | 23        | 193/10     | Punjai                 | 34.0                   | North by:T.S.No.195(Road)<br>East by:T.S.No.193/3<br>South by:T.S.No.194<br>West by: T.S.No.193/11     | Compound wall, Building                                                                                          |       | Kannammal                                |
| 15.    | 23        | 193/11     | Punjai                 | 77.0                   | North by:T.S.No.195(Road)<br>East by:T.S.No.193/10<br>South by:T.S.No.194<br>West by: T.S.No.193/9     | Front parking & compound wall & gate                                                                             |       | A.Jamal Abdul Nassar (A) A.Absal Mubbass |
| 16.    | 23        | 193/12     | Punjai                 | 49.0                   | North by:T.S.No.195(Road)<br>East by:T.S.No.193/9<br>South by:T.S.No.193/6<br>West by: T.S.No.193/7    | Grocery shopand staircase, bed room, half of the hall & entrance gate in house                                   |       | M.Sheik Ismail Masthan                   |
| 17.    | 23        | 193/13     | Punjai                 | 44.0                   | North by:T.S.No.191(Road)<br>East by:T.S.No.193/14<br>South by:T.S.No.194<br>West by: T.S.No.193/3     | Two fully commercial shops                                                                                       |       | Ammaniyammal                             |
| 18.    | 23        | 193/14     | Punjai                 | 49.0                   | North by:T.S.No.191(Road)<br>East by:T.S.No.193/15<br>South by:T.S.No.194<br>West by:T.S.No.193/13     | Two floor building, two commercial shops fully acquire & from ground & two floor house front gate hall & kitchen |       | T.Palani Mudaliyar                       |
| 19.    | 23        | 193/15     | Punjai                 | 9.0                    | North by:T.S.No.191(Road)<br>East by:T.S.No.193/16<br>South by:T.S.No.194<br>West by: T.S.No.193/14    | Common pathway for building                                                                                      |       | Muthusamy vaithyanathan & Others         |
| 20.    | 23        | 193/16     | Punjai                 | 42.0                   | North by: T.S.No.191Road)<br>East by: T.S.No.193/19<br>South by:T.S.No.193/17<br>West by:T.S.No.193/15 | Two floor building, two commercial shops from ground & two floor house front gate hall & kitchen                 |       | P.Thirunavukarasu                        |

| Sl. No | Block No. | Survey No. | Classification of land | Area under acquisition | Boundaries                                                                                                        | Structures                                                                                                                                                                                                | Trees | Name & address of person interested   |
|--------|-----------|------------|------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------|
| (1)    | (2)       | (3)        | (4)                    | (5)                    | (6)                                                                                                               | (7)                                                                                                                                                                                                       | (8)   | (9)                                   |
| 21.    | 23        | 193/17     | Punjai                 | 3.0                    | North by:<br>T.S.No.193/16<br>East by: T.S.No.193/19<br>South by:<br>T.S.No.193/18<br>West by:<br>T.S.No.193/15   | 2 feet from the building starting wall is getting acquired                                                                                                                                                |       | Muthusamy vaithyanathan & Others      |
| 22.    | 23        | 193/19     | Punjai                 | 9.0                    | North by:<br>T.S.No.191(Road)<br>East by: T.S.No.193/20<br>South by: T.S.No.194<br>West by:T.S.No.193/16          | Common pathway for kamalraj & Nagarathinam building                                                                                                                                                       |       | Sambasivam S/o.Srinivasan             |
| 23.    | 23        | 193/20     | Punjai                 | 41.5                   | North by:<br>T.S.No.191(Road)<br>East by: T.S.No.193/4<br>South by:<br>T.S.No.193/21<br>West by:<br>T.S.No.193/19 | One floor building, two commercial shops & two house (hall, bed room kitchen & toilet)                                                                                                                    |       | S.Rajendran, S.Kamalarajan, Senthil   |
| 24.    | 23        | 193/21     | Punjai                 | 5.0                    | North by:<br>T.S.No.193/20<br>East by: T.S.No.193/4<br>South by:<br>T.S.No.193/22<br>West by:<br>T.S.No.193/19    | Compound area of commercial building                                                                                                                                                                      |       | Nagarathinammal                       |
| 25.    | 23        | 196/27     | Punjai                 | 47.0                   | North by:<br>T.S.No.195(Road)<br>East by: T.S.No.193/3<br>South by: T.S.No.193/3<br>West by:<br>T.S.No.193/10     | Compound wall residential home                                                                                                                                                                            |       | D.Manikandan & Others                 |
| 26.    | 23        | 196/1      | Punjai                 | 688.0                  | North by: T.S.No.197<br>East by: T.S.No.190/1<br>South by:<br>T.S.No.195(Road)<br>West by:Block 34 (Road)         | Arulmigu Sri Suba Vinayagar Temple, Arulmigu Sri Devi Karumariamman Temple, Roja House Home G+1, Road and Compound Wall, Three shops (Photo frame shop, mobile shop & pawn broker) entrance gate, parking |       | K.Shanmugasundaram Mudaliyar & Others |

| Sl. No | Block No. | Survey No. | Classification of land | Area under acquisition | Boundaries                                                                                            | Structures                                                  | Trees | Name & address of person interested |
|--------|-----------|------------|------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------|
| (1)    | (2)       | (3)        | (4)                    | (5)                    | (6)                                                                                                   | (7)                                                         | (8)   | (9)                                 |
| 27.    | 23        | 196/4      | Punjai                 | 40.0                   | North by:T.S.No.196/1<br>East by:T.S.No.196/5<br>South by:T.S.No.195(Road)<br>West by: T.S.No.196/1   | Compound wall, vacant land                                  |       | P.Anandarajadurai                   |
| 28.    | 23        | 196/5      | Punjai                 | 352.0                  | North by:T.S.No.196/4<br>East by:T.S.No.196/1<br>South by:T.S.No.195(Road)<br>West by: T.S.No.196/4   | Compound wall, building                                     |       | Giriyali                            |
| 29.    | 23        | 196/17     | Punjai                 | 25.0                   | North by:T.S.No.196/1<br>East by:T.S.No.196/1<br>South by:T.S.No.195(Road)<br>West by: T.S.No.196/8   | SS Tower G+3 Building, Compound wall, vacant land           |       | A.Sureshkumar<br>D.R.Subramaniyan   |
| 30.    | 23        | 196/14     | Punjai                 | 85.0                   | North by:T.S.No.196/51<br>East by:T.S.No.190/13<br>South by:T.S.No.191(Road)<br>West by: T.S.No.196/1 | Compound wall, vacant land, Fancy Tree-2                    |       | D.Mohammadda                        |
| 31.    | 23        | 196/39     | Punjai                 | 240.0                  | North by:T.S.No.196/1<br>East by:T.S.No.196/1<br>South by:T.S.No.195(Road)<br>West by: T.S.No.196/1   | One tamarind tree, One floor building, ground floor 5 shop  |       | S.Vijayalakshmi<br>W/o. Srinivasan  |
| 32.    | 23        | 196/42     | Punjai                 | 196.0                  | North by:T.S.No.196/1<br>East by:T.S.No.196/1<br>South by:T.S.No.191(Road)<br>West by: T.S.No.196/1   | Car Care Studio Building G+2 & Parking area of the building |       | Kalyani<br>W/o. Parthasarathy       |

## THE SCHEDULE - (B)

**Guindy Taluk, T. Nagar Town**

| Sl. No | Block No. | Survey No. | Classification of land | Area under acquisition | Boundaries                                                                                                              | Structures    | Trees | Name & address of person interested |
|--------|-----------|------------|------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|-------------------------------------|
| (1)    | (2)       | (3)        | (4)                    | (6)                    | (7)                                                                                                                     | (8)           | (9)   | (10)                                |
| 1      | 110       | 4815/1     | Punjai                 | 16.0                   | North by:T.S.No.4828/1<br>East by:T.S.No.4828/2 (Road)<br>South by:T.S.No.4814<br>West by:Block 107 (Road) T.S.No.4742. | Compound wall |       | Vidhyodaya Girls School             |

## THE SCHEDULE - (C)

## Mylapore Taluk, Mylapore Town

| Sl. No | Block No. | Survey No. | Classification of land | Area under acquisition | Boundaries                                                                                                                             | Structures                         | Trees | Name & address of person interested |
|--------|-----------|------------|------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------|-------------------------------------|
| (1)    | (2)       | (3)        | (4)                    | (5)                    | (6)                                                                                                                                    | (7)                                | (8)   | (9)                                 |
| 1      | 1         | 2/16       | Punjai                 | 74.0                   | North by:Nungambakkam Block 23 (Road)<br>East by:T.S.No.2/21<br>South by:T.S.No.1/1,2/59,2/29<br>West by: Nungambakkam Block 23 (Road) | Compound wall                      |       | M.Varalakshmi                       |
| 2      | 1         | 2/21       | Punjai                 | 25.5                   | North by:Nungambakkam Block 23 (Road)<br>East by: Block 23<br>South by:T.S.No.1/1<br>West by:T.S.No. Block 23                          | Parking of the Commercial building |       | Natha Zaheer                        |
| 3      | 1         | 2/8        | Punjai                 | 2.5                    | North by: Nungambakkam Block 23 (Road)<br>East by:T.S.No.2/25<br>South by:T.S.No.2/7<br>West by: T.S.No.2/21,2/16.2/59                 | Entrance space of the resident     |       | Zaha Zaheer                         |
| 4      | 1         | 2/25       | Punjai                 | 8.0                    | North by:Nungambakkam Block 23 (Road)<br>East by:T.S.No.2/6<br>South by:T.S.No.2/29<br>West by: T.S.No.2/8                             | Compound wall                      |       | S.Ramachandran, S.Bhaskaran         |

The notification is made under sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), to all whom it may concern.

A plan of the land may be inspected in the office of the Collector, Chennai and Special District Revenue Officer (Land Acquisition), Chennai District, Highways, Guindy, Chennai-25 on any working day during the working hours.

The Government is pleased to authorize Special District Revenue Officer (Land Acquisition), Chennai District, Highways Department, Guindy, Chennai-25, and the staff to enter upon a survey land, take levels of any land, dig or bore into the sub-soil and do all other acts required for the proper execution of their work as provided and specified in section 12 of the said Act.

Under Sub - section (4) of section 11 of the said Act, no person shall make any transaction or cause any transaction of land i.e. sale / purchase, etc., or create any encumbrances on such land from the date of publication of this notification in this *Tamil Nadu Government Gazette* without prior approval of the Collector.

Objections to the acquisition, if any may be filed by the person interested within 60 (sixty) days from the date of publication of this notification in the *Tamil Nadu Government Gazette* as provided under section 15 of the said Act before the Special District Revenue Officer (Land Acquisition), Chennai District, Highways, Guindy, Chennai-25.

Chennai-600 025,  
6th October 2025.

தா. செங்கோட்டையன்,  
Special District Revenue Officer (L.A)

## படிவம் - IV

## (13(1)-ஆம் விதியைக் காண்க)

## முதல்நிலை அறிவிக்கை

(எண்.அ/1/390/2023)

சென்னை மாவட்டத்தின் எழும்பூர் வட்டம், கிண்டி வட்டம் மற்றும் மயிலாப்பூர் வட்டம் /வட்டாரத்தை (பொருந்துமாறு) சேர்ந்த நூங்கம்பாக்கம், தியாகராயநகர் மற்றும் மயிலாப்பூர் கிராமத்தில் மொத்தம் 2859.5 சதுரமீட்டர் நிலம், கோட்டம்-110 மற்றும் 113, மண்டலம் -9 பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட வள்ளூவர் கோட்டம் சந்திப்பில் மேம்பாலம் கட்டுதல் திட்டம் எனப்படும் பொதுநலப் பயன்பாட்டிற்காகத் தேவைப்படுவதாக உரிய அரசு உத்தேசித்துள்ளதாலும், சமூகத்தாக்க மதிப்பீட்டு முகமையால் சமூகத்தாக்க மதிப்பீட்டாய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டு, 4-ஆம் விதியின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளவாறு மாவட்ட ஆட்சியாளரால் ஏற்படுத்தப்பட்ட குழு ஒன்றின் மூலம் அறிக்கை அளிக்கப்பட்டது / முதல்தர ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டது. சமூகத்தாக்க மதிப்பீட்டு அறிக்கையின் / முதல்தர ஆய்வின் சுருக்கக் குறிப்புகள் பின்வருமாறு.

## பரிந்துரைகள்:

சம்பந்தப்பட்ட பங்குதாரர்களுடன் ஆழமான ஆலோசனைகளை நடத்திய பிறகு, ஆலோசனைகள் மற்றும் பின்னூட்டங்களைச் சேகரித்தல், திட்டத்தால் பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களுடன் (PAFs) கலந்துரையாடல்கள் மற்றும் கவனம் குழு விவாதங்களை (FGDs) நடத்துதல், SIA வரைவு அறிக்கைகள் மீதான பொது விசாரணைகளை ஏற்பாடு செய்தல் மற்றும் அனைத்து களத்தரவுகளையும் சேகரித்தல் ஆகியவற்றின் பின்னர், SIA நிபுணர்கள் பின்வரும் பரிந்துரைகளை முன்மொழிகின்றனர்.

1. தற்போதுள்ள போக்குவரத்து நெரிசலைக் கருத்தில் கொண்டும் போக்குவரத்து நேரத்தைக் குறைக்கவும், வள்ளூர் கோட்டம் சந்திப்பில் மேம்பாலம் கட்ட பரிந்துரைக்கப்படுகிறது.

2. இரயில்வே மேம்பாலத் திட்டம் பொது மக்களின் வாழ்வாதார அடிப்படையில் எதிர்கொள்ளும் பிரச்சனைகள் மற்றும் சவால்கள் மற்றும் போக்குவரத்து விவரங்களை பிரதிபலிக்கும் போக்குவரத்து விவரங்களை கருத்தில் கொண்டு பொது நோக்கத்தை நிறைவேற்றுகிறது.

3. சாத்தியமான திட்ட வடிவமைப்பிற்கு திட்டத்தை நிர்மாணிக்க தேவைப்படும் குறைந்தபட்ச நிலம் மட்டுமே.

4. ஒட்டுமொத்தமாக திட்டத்தில் பாதிக்கப்பட்ட அனைத்து குடும்பங்களும் சந்தை விலைக்கு இரண்டு முறை இழப்பீடு வழங்கப்பட்டால் தங்கள் நிலங்களை விற்க தயாராக உள்ளனர்.

5. நிலம் கையகப்படுத்துதலால் பாதிக்கப்பட்ட நிலம் மற்றும் அனைத்து சொத்துக்களுக்கான இழப்பீடு நில உரிமையாளருக்கு மொத்தமாகவும் கையகப்படுத்துவதற்கு முன்கூட்டியும் வழங்கப்பட வேண்டும்.

6. நிலம் கையகப்படுத்துதலால் பாதிக்கப்படும் குத்தகை தாரர்களுக்கு முறையான இழப்பீடு மற்றும் நிதி உதவி வழங்கப்பட வேண்டும்.

7. இந்த மேம்பாலத்தை ஒட்டி குடும்பங்களின் தனி உரிமை மற்றும் ஏற்கனவே நிறுவப்பட்ட வணிகத்தின் தனியுரிமையைப் பாதுகாக்க உயர்த்தப்பட்ட கட்டமைப்பு (ஆர்ஓபி) வெளிப்படையான தகவமைப்பைக் கொண்டிருக்க வேண்டும்.

8. பொதுச் சொத்து வழங்கல்(CPR), பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்கள் மற்றும் பிற பங்குதாரர்களால் ஒப்புக்கொள்ளப்பட்ட படி மீண்டும் நிறுவப்பட வேண்டும் அல்லது இழப்பீடு செய்யப்பட வேண்டும்.

9. பொதுமக்கள் எதிர்கொள்ளும் சவால்களை கருத்தில் கொண்டும், பொது நலன் கருதியும் நிலம் கையகப்படுத்துவது பரிந்துரைக்கப்படுகிறது.

SIA குழு அனைத்து நேர்மறை மற்றும் எதிர்மறை தாக்கங்களையும் ஆய்வு செய்த பிறகு, SIMP -இல் பட்டியலிடப்பட்டுள்ள ROB வழங்கும் தணிப்பு நடவடிக்கைகளுக்கு நிலம் கையகப்படுத்த பரிந்துரைத்துள்ளது.

எனவே, SIA சமர்ப்பித்த இறுதி அறிக்கையை பரிசீலித்த வகைகளிலும் மற்றும் வல்லநர் குழு ஸ்தலப் பார்வை அடிப்படையிலும், சொத்துக்கள் மற்றும் கட்டமைப்பு இழப்பு எந்த இடப்பெயர்ச்சிக்கும். RAR நடவடிக்கைகளுக்கும் வழி வகுக்காது. இந்த நில எடுப்பு நடவடிக்கையால் சுற்றுச்சூழலுக்கு எந்த பாதிப்பும் ஏற்படப்போவதில்லை என்பதனால் சுற்றுச்சூழல் தாக்கம் குறித்த ஆய்வு மேற்கொள்வதற்கான அவசியம் எழவில்லை.

இந்த திட்டத்தினை நிர்மாணிப்பதற்கு தேவையான நிலம் குறைந்தபட்சமாக உள்ளதென்பதாலும், SIA சமர்ப்பித்த இறுதி அறிக்கையின் பரிந்துரைகளை ஏற்றுக்கொண்டு, எழும்பூர் வட்டம், நூங்கம்பாக்கம் கிராமத்தில் தனியார் ரயத்துவாரி நிலம் 2733.5 சதுர மீட்டர் மற்றும் அரசு புறம்போக்கு மற்றும் மாநகராட்சி பொது உபயோகம் வகைப்பாட்டை சார்ந்த 4541 சதுர மீட்டர் மொத்தம் 7274.5 சதுர மீட்டர் நிலத்தையும், மயிலாப்பூர் வட்டம், மயிலாப்பூர் Part-I கிராமத்தில் தனியார் நிலம் 110 சதுர மீட்டர் நிலத்தையும், கிண்டி வட்டம், திருநகர் கிராமத்தில் 3478 சதுர மீட்டர் அரசு நிலம் மற்றும் 16 சதுர மீட்டர் தனியார் நிலம் சேர்த்து மொத்தம் சுமார் 3494 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுடன் மூன்று கிராமங்களின் மொத்தம் நில எடுப்பு பரப்பு 10878.5 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலங்களை வள்ளூர் கோட்டம் மேம்பாலம் அமைக்கும் நோக்கத்திற்காக, தற்போதைய நிலம் கையகப்படுத்தும் சட்டத்தின்படி நிலமெடுப்பு செய்ய இந்த வல்லநர் குழு பரிந்துரை செய்கிறது.

இந்நிகழ்வில் குடும்பங்கள் வேறு இடத்திற்கு மாறுதல் செய்யப்படுவதற்கான இனங்கள் ஏதுமில்லை.

தனிமாவட்ட வருவாய் அலுவலர் (நி.எ), நெடுஞ்சாலைகள், கிண்டி, சென்னை மாவட்டம், நில எடுப்பு அலுவலராக நியமிக்கப்படுகிறார். எனவே, சென்னை மாவட்டத்தின் எழும்பூர் வட்டம், கிண்டி வட்டம் மற்றும் மயிலாப்பூர் வட்டத்தை / வட்டாரத்தை (பொருந்துமாறு) சேர்ந்த நூங்கம்பாக்கம், தியாகராயநகர் மற்றும் மயிலாப்பூர் கிராமத்தில், மேற்சொன்ன திட்டத்திற்காக, 2859.5 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தனியார் ரயத்துவாரி நிலப்பகுதி கையகப்படுத்தப்படவுள்ளது. அதன் விரிவான விவரங்கள் பின்வருகின்றன.

| தொடர் எண் | பிளாக் எண் | நில அளவை எண் | நிலத்தின் வகை | கையகப் படுத்தப்பட உள்ள நிலத்தின் பரப்பளவு | எல்லைகள்                                                                                          | கட்டு மானங்கள்                                                                                                  | மரங்கள் | நிலத்தின் மீது பற்று இருப்பவரின் பெயரும் முகவரியும்                     |
|-----------|------------|--------------|---------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------|
| (1)       | (2)        | (3)          | (4)           | (5)                                       | (6)                                                                                               | (7)                                                                                                             | (8)     | (9)                                                                     |
| 1         | 23         | 190/4        | புஞ்சை        | 4.0                                       | வடக்கு:T.S.No.190/8<br>கிழக்கு:T.S.No.190/11<br>தெற்கு:T.S.No.191 (Road)<br>மேற்கு: T.S.No.190/15 | சுற்றுச் சுவர், காலிநிலம் வணிகர் கடை குடியிருப்பு வீடு-புக்கா                                                   | --      | பி.இக்னராஜன்                                                            |
| 2         | 23         | 190/13       | புஞ்சை        | 87.0                                      | வடக்கு:T.S.No.190/1<br>கிழக்கு:T.S.No.190/14<br>தெற்கு:T.S.No.191 (Road)<br>மேற்கு: T.S.No.196/14 | அத்திமரம்-1, சுற்றுச் சுவர், காலிநிலம்                                                                          |         | டி.ஏ.லோகேஷ் குமார் மற்றும் ஏனையோர்                                      |
| 3         | 23         | 190/14       | புஞ்சை        | 21.0                                      | வடக்கு:T.S.No.190/3<br>கிழக்கு:T.S.No.190/15<br>தெற்கு:T.S.No.191 (Road)<br>மேற்கு: T.S.No.190/13 | சுற்றுச் சுவர், காலிநிலம், வேப்பமரம்-1                                                                          |         | டி.ஏ.லோகேஷ் குமார் மற்றும் ஏனையோர்                                      |
| 4         | 23         | 190/15       | புஞ்சை        | 36.0                                      | வடக்கு:T.S.No.190/10<br>கிழக்கு:T.S.No.190/4<br>தெற்கு:T.S.No.191 (Road)<br>மேற்கு: T.S.No.190/14 | சுற்றுச் சுவர், காலிநிலம், மரங்கள்-3                                                                            |         | ஏழுமலை டிரஸ்டி கன்னியம்மன் கோயில்                                       |
| 5         | 23         | 193/1        | புஞ்சை        | 105.0                                     | வடக்கு:T.S.No.195 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/8<br>தெற்கு:T.S.No.194<br>மேற்கு: T.S.No.194       | வணிக கட்டிடம் (G+1), முன்புறவாகன நிறுத்தம் & காம்பவுண்ட் சுவர் & கேட் & நுழைவு மண்டபத்தின் பாதி                 |         | எம்.பாலன்                                                               |
| 6         | 23         | 193/2        | புஞ்சை        | 60.0                                      | வடக்கு:T.S.No.195 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/12<br>தெற்கு:T.S.No.194<br>மேற்கு: T.S.No.193/8    | 2-வணிககடைகள் (G+1) & முன் பார்க்கிங், சிறிய அம்மன் கோயில்                                                       |         | திருமதி.பார்வதி ஞானசேகர்                                                |
| 7         | 23         | 193/3        | புஞ்சை        | 29.0                                      | வடக்கு:T.S.No.195 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/13<br>தெற்கு:T.S.No.194<br>மேற்கு: T.S.No.193/27   | காம்பவுண்ட் சுவர், குடியிருப்பு வீடு                                                                            |         | பார்த்தசாரதி                                                            |
| 8         | 23         | 193/4        | புஞ்சை        | 77.0                                      | வடக்கு:T.S.No.191 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/5<br>தெற்கு:T.S.No.194<br>மேற்கு: T.S.No.193/20    | மூன்று மாடிகட்டிடம், முன் பார்க்கிங், சைடு காம்பவுண்ட் கட்டிடத்தின் முன் மூன்று தூண்கள் கட்டிடத்தின் நுழைவாயில் |         | கிருஷ்ணவேணி அம்மாள் க/பெ ரெங்கசாமி, ராஜேஸ்வரி அம்மாள் க/பெ ராமகிருஷ்ணன் |

| தொடர் எண் | பிளாக் எண் | நில அளவை எண் | நிலத்தின் வகை | கையகப் படுத்தப்பட உள்ள நிலத்தின் பரப்பளவு | எல்லைகள்                                                                                                    | கட்டு மானங்கள்                                                                                        | மரங்கள் | நிலத்தின் மீது பற்று இருப்பவரின் பெயரும் முகவரியும் |
|-----------|------------|--------------|---------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------|
| (1)       | (2)        | (3)          | (4)           | (5)                                       | (6)                                                                                                         | (7)                                                                                                   | (8)     | (9)                                                 |
| 9         | 23         | 193/5        | புஞ்சை        | 73.0                                      | வடக்கு:T.S.No.191 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No. Mylapore Block-01<br>தெற்கு:T.S.No. 194<br>மேற்கு: T.S.No.193/4 | கூட்டுப்பகுதி, காலிநிலம்                                                                              |         | வைத்தியநாதன் சர்மா                                  |
| 10        | 23         | 193/6        | புஞ்சை        | 13.0                                      | வடக்கு:T.S.No.195 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/9<br>தெற்கு:T.S.No.194<br>மேற்கு: T.S.No.193/2               | மளிகைக் கடை, படிக்கட்டு, படுக்கை அறை, ஹாலின் பாதிவீட்டின் நுழைவு வாயில்                               |         | டி.என்.குருநாத முதலியார்                            |
| 11        | 23         | 193/7        | புஞ்சை        | 32.0                                      | வடக்கு:T.S.No.195 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/12<br>தெற்கு:T.S.No. 193/2<br>மேற்கு: T.S.No.193/8           | மூன்றுவணிக கடைகள் &(G+1), முன் பார்க்கிங் &காம்பவுண்ட் வால் &கேட்                                     |         | திருமதி.பார்வதி எல்.ஞானசேகர்                        |
| 12        | 23         | 193/8        | புஞ்சை        | 100.0                                     | வடக்கு:T.S.No.195 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/2<br>தெற்கு:T.S.No.194<br>மேற்கு: T.S.No.193/1               | வணிக கட்டிடம் (G+1)வாகன நிறுத்துமிடம் &காம்பவுண்ட் வால் &கேட்                                         |         | எச்.என். ஸதஹத்துல் லா                               |
| 13        | 23         | 193/9        | புஞ்சை        | 61.0                                      | வடக்கு:T.S.No. 195 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/11<br>தெற்கு:T.S.No. 194<br>மேற்கு: T.S.No.193/6            | வணிககடை                                                                                               |         | வி.லோகநாத செட்டியார்                                |
| 14        | 23         | 193/10       | புஞ்சை        | 34.0                                      | வடக்கு:T.S.No. 195 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/3<br>தெற்கு:T.S.No. 194<br>மேற்கு: T.S.No.193/11            | சுற்றுச்சுவர், கட்டிடம்                                                                               |         | கண்ணம்மாள்                                          |
| 15        | 23         | 193/11       | புஞ்சை        | 77.0                                      | வடக்கு:T.S.No. 195 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/10<br>தெற்கு:T.S.No.194<br>மேற்கு: T.S.No.193/9             | முன்புற வாகனநிறுத்துமிடம் & காம்பவுண்ட் வால் & கேட்                                                   |         | A.ஜாமாஸ் அப்துல் நாசர் (எ) அப்சல் முபாஸ்            |
| 16        | 23         | 193/12       | புஞ்சை        | 49.0                                      | வடக்கு:T.S.No. 195 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/9<br>தெற்கு:T.S.No.193/6<br>மேற்கு: T.S.No.193/7            | மளிகைக் கடை மற்றும் படிக்கட்டுகள், படுக்கை அறை, ஹாலின் பாதிவீட்டின் நுழைவு வாயில்                     |         | எம்.ஷேக் இஸ்மாயில் மஸ்தான்                          |
| 17        | 23         | 193/13       | புஞ்சை        | 44.0                                      | வடக்கு:T.S.No. 191 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/14<br>தெற்கு:T.S.No.194<br>மேற்கு: T.S.No.193/3             | இரண்டு முழு வணிகக் கடைகள்                                                                             |         | அம்மணியம்மாள்                                       |
| 18        | 23         | 193/14       | புஞ்சை        | 49.0                                      | வடக்கு:T.S.No. 191 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/15<br>தெற்கு:T.S.No.194<br>மேற்கு: T.S.No.193/13            | இரண்டு மாடி கட்டிடம், இரண்டு வணிகக் கடைகள் & தரை மற்றும் இரண்டு தளவீடு, முன் வாயில் மண்டபம் & சமையலறை |         | டி.பழனி முதலியார்                                   |

| தொடர் எண் | பிளாக் எண் | நில அளவை எண் | நிலத்தின் வகை | கையகப் படுத்தப்பட உள்ள நிலத்தின் பரப்பளவு | எல்லைகள்                                                                                                | கட்டு மானங்கள்                                                                                                                                                                                                                 | மரங்கள் | நிலத்தின் மீது பற்று இருப்பவரின் பெயரும் முகவரியும் |
|-----------|------------|--------------|---------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------|
| (1)       | (2)        | (3)          | (4)           | (5)                                       | (6)                                                                                                     | (7)                                                                                                                                                                                                                            | (8)     | (9)                                                 |
| 19        | 23         | 193/15       | புஞ்சை        | 9.0                                       | வடக்கு:T.S.No. 191 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/16<br>தெற்கு:T.S.No.194<br>மேற்கு: T.S.No.193/14        | கட்டிடத்திற்கான பொதுவான பாதை                                                                                                                                                                                                   |         | முத்துசாமி வைத்தியநாதன் மற்றும் ஏனையோர்             |
| 20        | 23         | 193/16       | புஞ்சை        | 42.0                                      | வடக்கு:T.S.No. 191 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/19<br>தெற்கு:T.S.No.193/17<br>மேற்கு: T.S.No.193/15     | இரண்டு மாடி கட்டிடம், இரண்டு வணிகக் கடைகள் & தரை மற்றும் இரண்டு தள வீடு, முன் வாயில் மண்டபம் & சமையலறை                                                                                                                         |         | பி.திருநாவுக்கரசு                                   |
| 21        | 23         | 193/17       | புஞ்சை        | 3.0                                       | வடக்கு:T.S.No.193/16<br>கிழக்கு:T.S.No.193/19<br>தெற்கு:T.S.No.193/18.<br>மேற்கு: T.S.No.193/15         | கட்டிடத்தின் தொடக்க சுவரிலிருந்து 2 அடி                                                                                                                                                                                        |         | முத்துசாமி வைத்தியநாதன் மற்றும் ஏனையோர்             |
| 22        | 23         | 193/19       | புஞ்சை        | 9.0                                       | வடக்கு:T.S.No.191 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/20<br>தெற்கு:T.S.No.194<br>மேற்கு: T.S.No.193/16         | கமலராஜ் மற்றும் நாகரத்தினம் கட்டிடங்களுக்கு பொது நடைபாதை                                                                                                                                                                       |         | சாம்பசிவம் த/பெ.சீனிவாசன்                           |
| 23        | 23         | 193/20       | புஞ்சை        | 41.5                                      | வடக்கு:T.S.No. 191 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/4<br>தெற்கு:T.S.No.193/21<br>மேற்கு: T.S.No.193/19      | ஒருமாடி கட்டிடம் முழு கட்டிடம் இரண்டு வணிகக் கடைகள் & இரண்டு வீடு (ஹால், படுக்கை அறை, சமையலறை & கழிப்பறை)                                                                                                                      |         | எஸ்.ராஜேந்திரன், எஸ்.கமலராஜன், செந்தில்             |
| 24        | 23         | 193/21       | புஞ்சை        | 5.0                                       | வடக்கு:T.S.No.193/20<br>கிழக்கு:T.S.No.193/4<br>தெற்கு:T.S.No.193/22<br>மேற்கு: T.S.No.193/19           | வணிககட்டிடத்தின் கூட்டுப்பகுதி                                                                                                                                                                                                 |         | திருமதி. நாகரத்தினம்மாள்                            |
| 25        | 23         | 193/27       | புஞ்சை        | 47.0                                      | வடக்கு:T.S.No. 195 (Road)<br>கிழக்கு:T.S.No.193/3<br>தெற்கு:T.S.No.193/3<br>மேற்கு: T.S.No.193/0        | காம்பவுண்ட் சுவர், குடியிருப்பு வீடு                                                                                                                                                                                           |         | டி.மணிகண்டன் மற்றும் ஏனையோர்                        |
| 26        | 23         | 196/1        | புஞ்சை        | 688.0                                     | வடக்கு:T.S.No.197<br>கிழக்கு:T.S.No.190/1<br>தெற்கு:T.S.No.195 (Road)<br>மேற்கு:T.S.No. Block 34 (Road) | அருள்மிகு ஸ்ரீ சுப விநாயகர் கோயில், அருள்மிகு ஸ்ரீ தேவி கருமாரியம்மன் ஆலயம், ரோஜா ஹவுஸ் வீடு, (G+1), சாலை மற்றும் காம்பவுண்ட், சுவர், 3- கடைகள், (போட்டோ பிரேம் கடை, மொபைல் கடை மற்றும் அடகு தரகர், நுழைவு வாயில், பார்க்கிங்) |         | கே.சண்முகசுந்தரம் முதலியார் மற்றும் ஏனையோர்         |

| தொடர் எண் | பிளாக் எண் | நில அளவை எண் | நிலத்தின் வகை | கையகப் படுத்தப்பட உள்ள நிலத்தின் பரப்பளவு | எல்லைகள்                                                                                             | கட்டு மானங்கள்                                         | மரங்கள் | நிலத்தின் மீது பற்று இருப்பவரின் பெயரும் முகவரியும் |
|-----------|------------|--------------|---------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------|
| (1)       | (2)        | (3)          | (4)           | (5)                                       | (6)                                                                                                  | (7)                                                    | (8)     | (9)                                                 |
| 27        | 23         | 196/4        | புஞ்சை        | 40.0                                      | வடக்கு:T.S.No.196/1<br>கிழக்கு:T.S.No.196/5<br>தெற்கு:T.S.No.195 (Road)<br>மேற்கு: T.S.No.196/1      | சுற்றுச்சுவர், காலிநிலம்                               |         | பி.ஆனந்த ராஜதுரை                                    |
| 28        | 23         | 196/5        | புஞ்சை        | 352.0                                     | வடக்கு:T.S.No.196/4<br>கிழக்கு:T.S.No.196/1<br>தெற்கு:T.S.No.195 (Road)<br>மேற்கு: T.S.No.196/4      | சுற்றுச்சுவர், காலிநிலம்                               |         | கிரியாலி                                            |
| 29        | 23         | 196/17       | புஞ்சை        | 25.0                                      | வடக்கு:T.S.No.196/1<br>கிழக்கு:T.S.No.196/1<br>தெற்கு:T.S.No.195 (Road)<br>மேற்கு: T.S.No.196/8      | SS Tower கட்டிடம், G+3<br>சுற்றுச்சுவர், காலிநிலம்     |         | ஏ.சுரேஷ்குமார்<br>டி.ஆர்.சுப்ரமணியன்                |
| 30        | 23         | 196/14       | புஞ்சை        | 85.0                                      | வடக்கு:T.S.No.196/51<br>கிழக்கு:T.S.No.190/13<br>தெற்கு:T.S.No.191 (Road)<br>மேற்கு: T.S.No.196/1    | அழகுமரங்கள்-2<br>சுற்றுச்சுவர், காலிநிலம்              |         | டி.முகம்மதா                                         |
| 31        | 23         | 196/39       | புஞ்சை        | 240.0                                     | வடக்கு:T.S.No.196/1<br>கிழக்கு:T.S.No.196/1<br>தெற்கு:T.S.No.195 (Road)<br>மேற்கு: T.S.No.196/1      | ஒரு புளியமரம், ஒரு தளகட்டிடம், தரைத்தளம் 5 கடைகள்,     |         | எஸ்.விஜய லட்சுமி, க/பெ. சீனிவாசன்                   |
| 32        | 23         | 196/42       | புஞ்சை        | 196.0                                     | வடக்கு:T.S.No.196/1<br>கிழக்கு:T.S.No.196/1<br>தெற்கு:T.S.No.195, 191 (Road)<br>மேற்கு: T.S.No.196/1 | கார் கேர் ஸ்டியோ கட்டிடம் G+2 மற்றும் பார்க்கிங் பகுதி |         | கல்யாணி<br>க/பெ.பார்த்தசாரதி                        |

## அட்டவணை: (B)

## கிண்டிவட்டம், தி. நகர் கிராமம்

| தொடர் எண் | நில அளவை எண் | சர்வே எண் | நிலத்தின் வகை | கையகப் படுத்தப்பட உள்ள நிலத்தின் பரப்பளவு | எல்லைகள்                                                                                                                    | கட்டு மானங்கள்    | மரங்கள் | நிலத்தின் மீதுபற்று இருப்பவரின் பெயரும் முகவரியும் |
|-----------|--------------|-----------|---------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------|----------------------------------------------------|
| (1)       | (2)          | (3)       | (4)           | (5)                                       | (6)                                                                                                                         | (7)               | (8)     | (9)                                                |
| 1         | 110          | 4815/1    | புஞ்சை        | 16.0                                      | வடக்கு:T.S.No.4828/1<br>கிழக்கு:T.S.No.4828/2 (Road)<br>தெற்கு:T.S.No.4813, 4814<br>மேற்கு:T.S.No.4742<br>பிளாக் 107 (ரோடு) | காம்பவுண்ட் சுவர் | --      | வித்யோதயா பெண்கள் பள்ளி                            |

## அட்டவணை: (C)

## மயிலாப்பூர் வட்டம், மயிலாப்பூர் கிராமம்

| தொடர் எண் | பிளாக் எண் | நில அளவை எண் | நிலத்தின் வகை | கையகப் படுத்தப்பட உள்ள நிலத்தின் பரப்பளவு | எல்லைகள்                                                                                                                              | கட்டுமானங்கள்                        | மரங்கள் | நிலத்தின் மீது பற்று இருப்பவரின் பெயரும் முகவரியும் |
|-----------|------------|--------------|---------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------|
| (1)       | (2)        | (3)          | (4)           | (5)                                       | (6)                                                                                                                                   | (7)                                  | (8)     | (9)                                                 |
| 1         | 1          | 2/16         | புஞ்சை        | 74.0                                      | வடக்கு: நூங்கம்பாக்கம் பிளாக் 23 (ரோடு)<br>கிழக்கு:T.S.No.2/21<br>தெற்கு:T.S.No.2/59, 2/29<br>மேற்கு: நூங்கம்பாக்கம் பிளாக் 23 (ரோடு) | காம்பவுண்ட் சுவர்                    |         | M.வரலட்சுமி                                         |
| 2         | 1          | 2/21         | புஞ்சை        | 25.5                                      | வடக்கு:நூங்கம்பாக்கம் பிளாக் 23 (ரோடு)<br>கிழக்கு: பிளாக் 23<br>தெற்கு:T.S.No.2/8<br>மேற்கு: பிளாக் 23                                | வணிக கட்டிடத்தின் வாகன நிறுத்துமிடம் |         | நாதா சாஹீர்                                         |
| 3         | 1          | 2/8          | புஞ்சை        | 2.5                                       | வடக்கு:நூங்கம்பாக்கம் பிளாக் 23 (ரோடு)<br>கிழக்கு:T.S.No.2/25<br>தெற்கு:T.S.No.2/7<br>மேற்கு: T.S.No.2/21,2/16,2/59                   | நுழைவாயில்                           |         | சாஹா சாஹீர்                                         |
| 4         | 1          | 2/25         | புஞ்சை        | 8.0                                       | வடக்கு: நூங்கம்பாக்கம் பிளாக் 23 (ரோடு)<br>கிழக்கு:T.S.No.2/6<br>தெற்கு:T.S.No. 2/29<br>மேற்கு: T.S.No.2/8                            | காம்பவுண்ட் சுவர்                    |         | S.ராமசந்திரன்<br>S.பாஸ்கரன்                         |

இந்த அறிவிக்கை, 2013ஆம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்துதலில் நியாயமான சரியீடு பெறுவதற்கும் மற்றும் ஒளிவுமறைவின்மை மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்விற்கான (மத்தியச் சட்டம் 30/2013) 11(1) பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டிருக்கும் விதிமுறையின் கீழ் தொடர்புடைய அனைவருக்காகவும் வெளியிடப்படுகிறது.

மாவட்ட ஆட்சியர் மற்றும் தனிமாவட்ட வருவாய் அலுவலர் (நி.எ) ஆகிய அலுவலகங்களில் யாதொரு வேலைநாட்களிலும் வேலைநேரங்களிலும் நிலத்தின் திட்டம் குறித்து ஆய்வு செய்யலாம்.

மேற்சொன்ன சட்டத்தின் 12ஆம் பிரிவில் குறிப்பிட்டுள்ள மற்றும் வழங்கப்பட்டுள்ளவாறு நிலத்தில் நுழைதல், யாதொரு நிலங்களை அளவெடுத்தல், அடிமண்ணை தோண்டித் தல் அல்லது ஆழ்துளையிடுதல் மற்றும் இது தொடர்பான அனைத்து செயல்களையும் முறையாகச் செயல்படுத்த மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு (நி.எ) மற்றும் அவரது பணியாளர்களுக்கு அரசு அதிகாரமளித்துள்ளது.

இச்சட்டத்தின் 11(4)ஆம் பிரிவின் கீழ் யாதொரு நபரும் நிலத்தை விற்பனைசெய்தல் / வாங்குதல் போன்ற யாதொரு பரிமாற்றங்களில் ஈடுபடுதல் அல்லது பரிமாற்றங்கள் செய்தல் அல்லது மாவட்ட ஆட்சியரின் முன் அங்கீகாரம் இன்றி இந்த அறிவிக்கை வெளியிடப்பட்ட நாளிலிருந்து யாதொரு வில்லங்கங்களையும் ஏற்படுத்த இயலாது.

கையகப்படுத்துதல் தொடர்பாக மறுப்புரை ஏதேனும் இருப்பின், இச்சட்டத்தின் 15ஆம் பிரிவின் கீழ் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளவாறு இந்த அறிவிக்கை வெளியிடப்பட்ட நாளிலிருந்து 60 நாட்களுக்குள் (அறுபதுநாட்களுக்குள்ளாக) பற்றுள்ளவர் அதனை தனி மாவட்ட வருவாய் அலுவலர், நில எடுப்பு, நெடுஞ்சாலைத்துறை, கிண்டி, சென்னை-25 அவர்களிடம் அளிக்கலாம்.

சென்னை-25  
2025 அக்டோபர் 6.

தா. செங்கோட்டையன்,  
தனி மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் (நில எடுப்பு).